



Stadepladser i Blåvand 2018-2020

Dok.nr.: 14683
Sagsid.: 17/8452
Initialer: lata
Åben sag

Sagsfremstilling

Fra sommeren 2014 har der været mulighed for 4 stadepladser i Blåvand som forsøgsordning. Tilladelse til stadepladserne kan søges ved kommunen, og de tildeles efter høring af borgere og erhvervsliv i Blåvand.

Der er for 2018 modtaget to ansøgninger om stadepladser på

- Tane Hedevej 4
- Blåvandvej 13A

Begge ansøgere ønsker, at stadepladserne tildeles for 3 eller 5 år.

Fra ordningens start blev stadepladserne tildelt for et år ad gangen, men dette blev ændret til to år ved tildelingen for 2016-2017.

Formålet med at tildele stadepladser efter ansøgning er at få mulighed for at vurdere, om de medvirker til at skabe et varieret og harmonisk centerområde, der betjener både helårsbebyggelse og den omkringliggende sommerhusbebyggelse.

Der er tale om en halvering i antallet af ansøgninger. Reduktionen skyldes, at en tidligere ansøger er tilfreds med sin tidsubegrænset tilladelse til en pølsevogn, at en anden tidligere ansøger har solgt sin ejendom, og at Anbefalingen blev godkendt den ny ejer ønsker ikke en stadeplads på sin ejendom.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at de to ansøgte stadepladser er placeret, så de sammen med pølsevognen med tidsubegrænset tilladelse medvirker til at skabe et varieret og harmonisk centerområde, der betjener både helårsbebyggelse og den omkringliggende sommerhusbebyggelse.

Forvaltningen vurderer også, at i alt 4 stadepladser stadig vil være passende for Blåvand. En eventuel senere ansøgning, der medvirker til at skabe et varieret og harmonisk centerområde, bør derfor også kunne imødekommes.

Blåvand-Ho Erhvervs- og Handelsstandsforening samt Danmarks Restauranter og Cafeer på vegne af en enkelt erhvervsdrivende har i to tidligere høringer bemærket, at 4 stadepladser for Blåvand er passende.

Prøveordningen for stadepladser har fungeret problemfrit i 2014-2017.

Forvaltningen foreslår derfor, at tildelingsperioden udvides til 3 år (2018-2020), og senere til 5 år (2021-2025), og at forsøget herefter ændres til en permanent ordning.

Konsekvens i forhold til visionen

Forvaltningen vurderer, at et varieret og harmonisk centerområde, styrker hele Blåvandområdet som et naturnært turistmål.



Retsgrundlag

Lokalplan nr. 02.015.92 med tillæg 1 for Blåvand – Oksby byområde
Planloven

Økonomi

Ingen

Høring

Tildeling af stadepladser skal sendes i høring ved:

- Blåvand-Ho Erhvervs- og Handelsstandsforening
- Blåvand Grundejerforening
- Grundejerforeningen Blåvand Nord
- Grundejerforeningen Grønningen
- Grundejerforeningen Høfde 1
- Danmarks Restauranter og Cafeer

Bilag:

1	Åben	Kort over ansøgte stadepladser i Blåvand 2018 - 2020	133964/17
2	Åben	Høring om tildeling af stadepladser i Blåvand by i 2018 - 2020	132375/17
3	Åben	Regulering af mobile salgsheder i Blåvand	22610/14

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler,

at tildelingsperioden udvides til 3 år for 2018-2020,

at de to ansøgninger om stadepladser imødekommes for 2018-2020,

at der mod begrundet ansøgning kan tildeles endnu en stadepladstilladelse med udløb 31. december 2020, og

at denne beslutning sendes i høring.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 14-09-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt